

INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS
13 Viviendas TORTUGAS / DPTO. BELGRANO

COMPUTO Y PRESUPUESTO (Referencial - Indicativo)						
Nº	Rubros	Unid.	Cant.	Costo Unitario	Parcial	INCIDENCIA ÍTEM
1)	Red de Agua Potable				\$ 123.075,48	5,55%
a.	Conexiones domiciliarias cortas	un	9	\$ 7.523,39	\$ 67.710,48	
b.	Conexiones domiciliarias largas	un	4	\$ 13.841,25	\$ 55.365,00	
2)	Red de desagües cloacales				\$ 161.297,91	7,27%
a.	Conexiones domiciliarias cortas	un	4	\$ 7.818,59	\$ 31.274,35	
b.	Conexiones domiciliarias medias	un	9	\$ 14.447,06	\$ 130.023,56	
3)	Desagües Pluviales				\$ 616.368,06	27,78%
a.	Cordón Cuneta recto y curvo	m	220,00	\$ 2.801,67	\$ 616.368,06	
4)	Veredas Peatonales y Rampas				\$ 688.606,00	31,04%
a.	Veredas Peatonales (1.50 m) Esp: 10 cm	m²	267,50	\$ 2.446,20	\$ 654.359,17	
b.	Rampas para accesibilidad	un	4,00	\$ 8.561,71	\$ 34.246,84	
5)	Arbolado y Preparación del Terreno				\$ 67.465,98	3,04%
a.	Preparación del Terreno y Espacio para crecimiento vegetal	m²	275,56	\$ 164,08	\$ 45.212,92	
b.	Especies arbóreas a implantar:	un	16,00	\$ 1.390,82	\$ 22.253,06	
6)	Red Vial de Conjunto				\$ 436.259,25	19,66%
a.	Recomposición de estabilizado granular existente	gl.	1,00	\$ 436.259,25	\$ 436.259,25	
7)	Honorarios por Proyecto y Conducción Técnica				\$ 125.584,36	5,66%
a.	Proyectos Ejecutivos	gl.	3,30%	\$ 2.093.072,68	\$ 69.071,40	
b.	Conducción Técnica	gl.	2,70%	\$ 2.093.072,68	\$ 56.512,96	
Costo Neto:		1,00			\$ 2.218.657,04	100%
Gastos Generales:		15,00%			\$ 332.798,56	
Beneficios:		10,00%			\$ 221.865,70	
		Sub-Total:			\$ 2.773.321,30	
IVA 21%:		21,00%			\$ 582.397,47	
Total:					\$ 3.355.718,77	